

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЕНГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.03.2015 № 8

Об утверждении плана мероприятий  
(«дорожной карты») «Развитие  
жилищно-коммунального хозяйства  
Коленгского сельского поселения  
Верховажского района Вологодской  
области на 2015-2020 годы»

На основании приказа Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.08.2014 № 447/пр «Об утверждении формы комплекса мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации»; п. 1 протокола селекторного совещания в режиме видеоконференции у заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса по вопросу разработки региональных комплексов мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства субъектов Российской Федерации и отдельным вопросам реализации законодательства Российской Федерации в сфере жилищно-коммунального хозяйства от 25.09.2014 № 295-ПРМ-АЧ

Администрация Коленгского сельского поселения  
**постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий («дорожную карту») «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Коленгского сельского поселения Верховажского района Вологодской области на 2015-2020 годы» (далее также – «дорожная карта»).

2. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде и официальном сайте Администрации Коленгского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

3. Контроль за исполнением указанного постановления оставляю за собой.

Глава Коленгского сельского поселения

В.П.Шутов

**ПЛАН  
мероприятий («дорожная карта»)  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Коленгского сельского поселения  
Верховажского муниципального района Вологодской области  
на 2014-2020 годы»**

**1. Общее описание «дорожной карты»**

В сельское поселение Коленгское Верховажского муниципального района Вологодской области включено 6 населенных пунктов, централизованное теплоснабжение присутствует только в д. Ногинская. Население сельского поселения Коленгское 412 человек, в т.ч. д.Ногинская 212ч. Жилой фонд поселка 2,6 тыс. м<sup>2</sup>, в т.ч. с централизованным отоплением 0,5 тыс. м<sup>2</sup>.

По экспертным оценкам, существующая экономическая ситуация в поселении не дает оснований ожидать в ближайшие 10 лет резкого роста промышленного производства, и как следствие, потребления коммунальных ресурсов. Плана застройки населенного пункта не разрабатывалось. Строительство и ввод в эксплуатацию объектов бюджетной сферы также не запланировано.

Коммунальное хозяйство в Коленгском сельском поселении представлено муниципальным бюджетным учреждением Коленгский досуговый центр. К основным видам финансово-хозяйственной деятельности относятся:

- производство и сбыт тепловой энергии;
- водоснабжение

Теплоснабжение потребителей жилой и социальной сферы поселка осуществляется от 3 котельных, в том числе 1 система теплоснабжения имеет наружные тепловые сети, обе котельные работают на дровах.

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности муниципального образования и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В СП Коленгское единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения. В настоящее время на территории сельского поселения централизованная система водоснабжения организована только в д. Фоминская (д. Ногинская - д. Нивская) и поселке Феклуха. Централизованная система водоотведения организована только в д. Ногинская.

Объекты коммунальной инфраструктуры Коленгского сельского поселения Верховажского района Вологодской области (далее – поселение) находятся в изношенном состоянии.

Требуется провести комплекс мер, направленных на обеспечение нормативного качества жилищно-коммунальных услуг и нормативной надежности систем коммунальной инфраструктуры, повышение энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, оптимизацию затрат на производство коммунальных ресурсов и затрат по эксплуатации жилищного фонда.

Реализация «дорожной карты» будет способствовать концентрации и эффективному использованию финансовых, социально-экономических ресурсов в целях решения проблем, связанных с повышением качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению поселения, повышением качества жилищного обеспечения населения, и тем самым повышением качества жизни населения.

## 2. Цели разработки «дорожной карты»

Целями «дорожной карты» являются:

- развитие жилищно-коммунального хозяйства как важного ресурса социально-экономического развития, социальной стабильности и благополучия населения;
- создание благоприятных условий для привлечения инвестиций и устойчивого развития сферы жилищно-коммунального хозяйства;
- повышение открытости, качества и гражданского (общественного) контроля осуществления функций государственного регулирования, процедур выработки и реализации решений;
- улучшение условий проживания граждан;

### 1. Основные мероприятия, направленные на повышение эффективности качества предоставляемых услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства Коленгского сельского поселения Верховажского муниципального района Вологодской области

№п\п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	<p>-Реализация комплекса мер по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства.</p> <p>- подготовка публикаций в сфере массовой информации по вопросам правового информирования граждан в сфере ЖКХ, о правовых основах регистрации прав на жилье;</p> <p>-подготовка разъяснений положений законодательства в сфере ЖКХ в ответах на обращения граждан;</p> <p>-предоставление гражданам по их запросам информации о муниципальных программах в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг, о нормативных правовых актах органов местного самоуправления, регулирующих соответствующие правоотношения;</p>	постоянно	Администрация Коленгского сельского поселения
<b>II. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами</b>			
2.	Организация муниципального жилищного контроля в Коленгском сельском поселение	Ежегодно согласно утвержденного графика	Администрация Коленгского сельского поселения
<b>III. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства</b>			

3.	Реализация мероприятий предусмотренных программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Коленгского сельского поселения	2015-2020г	Администрация Коленгского сельского поселения
4.	Выявление и постановка на учет бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства	Постоянно по мере необходимости	Администрация Коленгского сельского поселения
5.	Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства	2015г	Администрация Коленгского сельского поселения
6.	Актуализация схем водоснабжения	Постоянно по мере необходимости	Администрация Коленгского сельского поселения
7.	Реализации мероприятий, предусмотренных схемами, водоснабжения и водоотведения с учетом потребности в развитии сельского поселения	Постоянно	Администрация Коленгского сельского поселения
8.	Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения	По мере необходимости	Администрация Коленгского сельского поселения
9.	Анализ качества предоставления услуг водоснабжения	Согласно утвержденному графику рабочей программы	Администрация Коленгского сельского поселения
10	Утверждение планов мероприятий до 2020 года, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой	2015 - 2016 годы, далее – постоянно по мере необходимости	Администрация Коленгского сельского поселения
<b>IV. Создание региональной системы по обращению отходами потребителя</b>			
11.	Выявление и ликвидация мест несанкционированного размещения отходов	постоянно	Администрация Коленгского сельского поселения
12	Разработка и реализация муниципальной программы обращения с твердыми бытовыми отходами	2015-2020 годы, далее - постоянно по мере необходимости	Администрация Коленгского сельского поселения